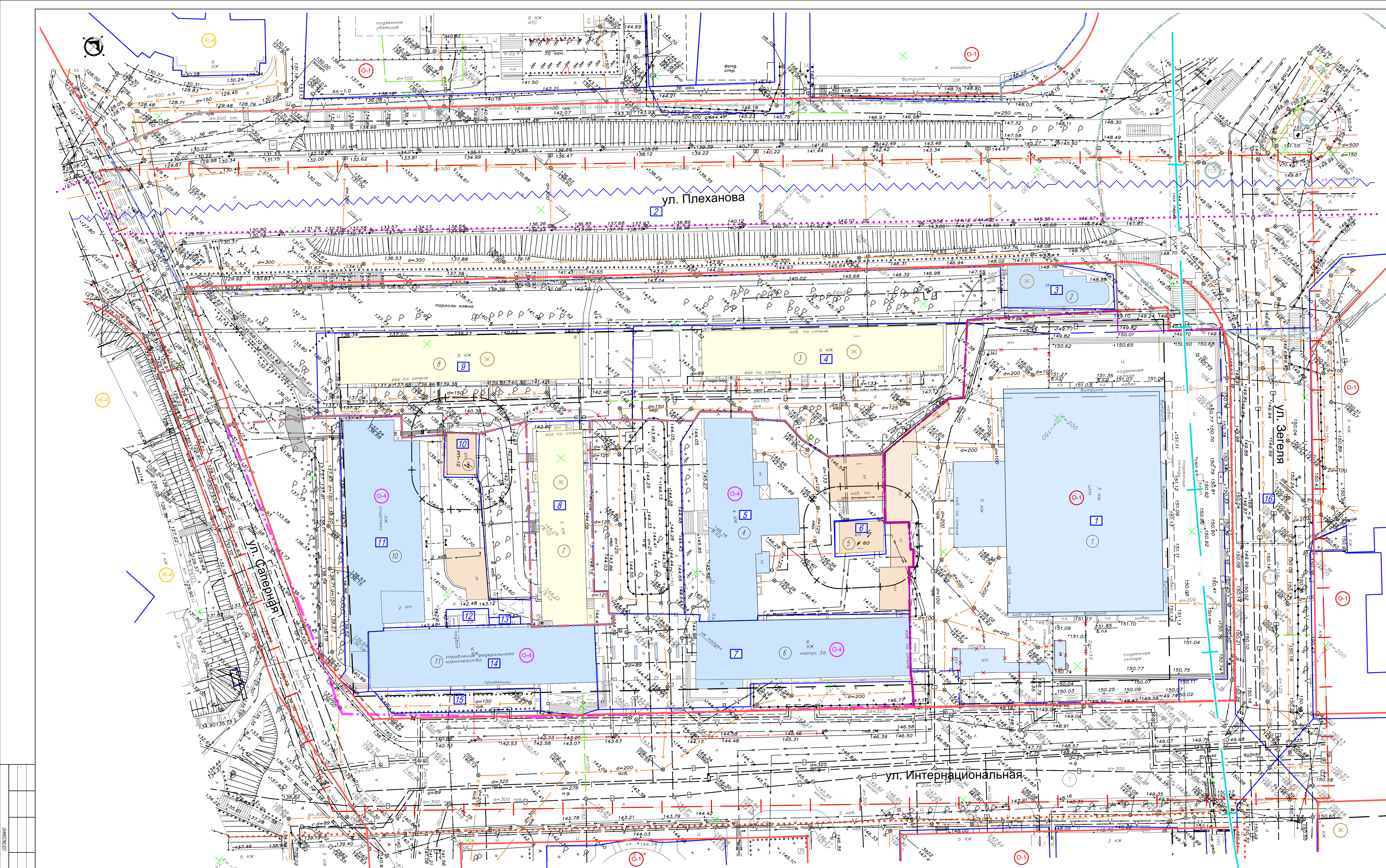




Экспликация земельных участков					
Рядный номер по плану	Адрес земельного участка	Категория и вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования	Площадь застройки, кв. м
1	Липецкая область, г. Липецк, пл. Плеханова, д. 5	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	9027 +/- 136, м	для размещения зданий и сооружений	
2	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Плеханова, д. 7	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	3272 +/- 636, м	для автомобильной дороги	
3	Липецкая обл., г. Липецк, пл. Плеханова, д. 9	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	380 +/- 76, м	для размещения	
4	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Плеханова, дом 10	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	2 760 кв. м	для жилого дома	
5	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, дом 5 а	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	3 044 кв. м	для размещения объектов размещения	
6	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, дом 5 б	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	144 кв. м	для размещения объектов размещения	
7	Липецкая область, г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5а	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	2001 +/- 166, м	для размещения объектов размещения	
8	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5-б	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	1087 +/- 126, м	для размещения объектов размещения	
9	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5-б	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	2313 +/- 136, м	для размещения объектов размещения	
10	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	122 кв. м	для размещения объектов размещения	
11	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	2383 +/- 176, м	для размещения объектов размещения	
12	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	57 +/- 36, м	для размещения объектов размещения	
13	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	19 +/- 26, м	для размещения объектов размещения	
14	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	1274 +/- 126, м	для размещения объектов размещения	
15	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Интернациональная, д. 5	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	283 +/- 66, м	для размещения объектов размещения	
16	Липецкая обл., г. Липецк, ул. Зеряпа	Земельный участок с разрешением на строительство объектов недвижимости	2612 +/- 196, м	для размещения объектов размещения	

Экспликация зданий и сооружений		
№/п	Адресная принадлежность	Этажность
1	Центральный Универсальный Магазин: пл. Плеханова, д. 5	3-5
2	Магазин: пл. Плеханова, д. 7	1
3	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями: ул. Плеханова, дом 10	5
4	Административное здание: ул. Интернациональная, дом 5 а	5
5	Трансформаторная подстанция (ТН- 60); трансформаторная подстанции (ТН- 60)	1
6	Учебно- лабораторный корпус ЛПУ: Интернациональная, д. 5а	5
7	Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: ул. Интернациональная, 5-б	5
8	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями: ул. Плеханова, 8	5
9	Распределительная подстанция (РН - 12)	2
10	Спортивный корпус ЛПУ: ул. Интернациональная, 5	5
11	Административное здание: ул. Интернациональная, дом 5	5

ОСНОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- Существующие красные линии
- Линии регулирования застройки
- Граница существующих кадастровых участков
- Охраняемые зоны инженерных объектов
- Граница санитарной охраны водозабора
- Граница III пояса охр. санитарной охраны

Территориальные зоны

- Ж - зона фасадной жилой застройки
- Ж-2 - зона застройки многоквартирными жилыми домами
- О-1 - зона делового общественного и коммерческого назначения
- О-2 - зона размещения детских и средних специальных учебных заведений
- Т - зона транспортной инфраструктуры
- ТОП - зона территории общего пользования

Существующие сети в границах проектирования

- В - водопровод
- К - хозяйственная канализация
- К-1 - дождевая канализация
- Т - теплотрасса в канале
- Г - бесканальная теплотрасса
- Г - газопровод
- Т-1 - телефонная канализация
- В-1 - кабель
- В-2 - кабель
- В-3 - кабель
- В-4 - кабель
- В-5 - кабель
- В-6 - кабель
- В-7 - кабель
- В-8 - кабель
- В-9 - кабель
- В-10 - кабель
- В-11 - кабель
- В-12 - кабель
- В-13 - кабель
- В-14 - кабель
- В-15 - кабель
- В-16 - кабель
- В-17 - кабель
- В-18 - кабель
- В-19 - кабель
- В-20 - кабель
- В-21 - кабель
- В-22 - кабель
- В-23 - кабель
- В-24 - кабель
- В-25 - кабель
- В-26 - кабель
- В-27 - кабель
- В-28 - кабель
- В-29 - кабель
- В-30 - кабель
- В-31 - кабель
- В-32 - кабель
- В-33 - кабель
- В-34 - кабель
- В-35 - кабель
- В-36 - кабель
- В-37 - кабель
- В-38 - кабель
- В-39 - кабель
- В-40 - кабель
- В-41 - кабель
- В-42 - кабель
- В-43 - кабель
- В-44 - кабель
- В-45 - кабель
- В-46 - кабель
- В-47 - кабель
- В-48 - кабель
- В-49 - кабель
- В-50 - кабель
- В-51 - кабель
- В-52 - кабель
- В-53 - кабель
- В-54 - кабель
- В-55 - кабель
- В-56 - кабель
- В-57 - кабель
- В-58 - кабель
- В-59 - кабель
- В-60 - кабель
- В-61 - кабель
- В-62 - кабель
- В-63 - кабель
- В-64 - кабель
- В-65 - кабель
- В-66 - кабель
- В-67 - кабель
- В-68 - кабель
- В-69 - кабель
- В-70 - кабель
- В-71 - кабель
- В-72 - кабель
- В-73 - кабель
- В-74 - кабель
- В-75 - кабель
- В-76 - кабель
- В-77 - кабель
- В-78 - кабель
- В-79 - кабель
- В-80 - кабель
- В-81 - кабель
- В-82 - кабель
- В-83 - кабель
- В-84 - кабель
- В-85 - кабель
- В-86 - кабель
- В-87 - кабель
- В-88 - кабель
- В-89 - кабель
- В-90 - кабель
- В-91 - кабель
- В-92 - кабель
- В-93 - кабель
- В-94 - кабель
- В-95 - кабель
- В-96 - кабель
- В-97 - кабель
- В-98 - кабель
- В-99 - кабель
- В-100 - кабель

Существующие жилые дома

Существующие общественные здания

Существующие нежилые, технические здания и сооружения

1861 к - ПП/ПМ, ГЧ 2					
Имя	Колос	Лист	№ стр.	Дата	Подпись
Исполнитель	Кузнецов	1861	1	01.21	
Проверка	Маркова	1861	1	01.21	
Н.контр.	Гретькова	1861	1	01.21	
Проект внесения изменений в Проект планировки и проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Плеханова, Зеряпа, Интернациональная, Саенды в городе Липецке				Материалы по обоснованию проекта	
Схема использования территории и период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1: 500				АТМ "Архастер"	